Ca456193
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Campo - Moradia

2
Casas de banho

268
Área (m²)

822
Área terreno (m²)

400 000 €
(EUR €)

Moradia T4

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa ao projeto de Construção de Moradia Unifamiliar T4, sita na Rua do Soito, Bassar, Campo, Viseu.
A moradia será construída de acordo com o projeto aprovado e as boas regras de construção.
Projeto de Licenciamento
_Projeto de Licenciamento de Arquitetura e Especialidades;
_Fotos complementares 3D.
Revestimentos
_Revestimento exterior com sistema “ETIC´S” (EPS 80 mm, barramento armado com acabamento rústico);
_Acabamento das paredes interiores em estuque projetado, pintados com “Cináqua” da CIN ou equivalente;

T +351 232089990 [1] · T +351 938336274 [2] · E geral@casavis.pt
Av. António José Almeida, 348 3510-044 Viseu
AMI 9653
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

_Acabamento de tetos interiores em gesso cartonado, pintados com “Cináqua” da CIN ou equivalente com sancas para cortinados, nos quartos e na sala;
_Revestimentos cerâmicos retificados até 20 €/m2 (IVA incluído).
Caixilharias
_Caixilharia oscilo-batente série DOMO72RT em alumínio lacado 7016M com vidro duplo planitherm 4 s 6mm + cx20 + planilux 5 mm (controlo térmico e solar) ou equivalente, ou PVC;
_Estores térmicos em alumínio, motorizados;
_Portões da garagem e de acesso auto exterior, motorizados.
Carpintarias
_Carpintarias interiores em carvalho envernizado ou equivalente (tipo pintado a branco);
_Pavimento flutuante vinílico “Newvinyl”.
Cozinha
__Cozinha, a escolher até 10.000,00 € (IVA incluído).
MURALHALEGÍVEL UNIPESSOAL LDA
Redes e Climatização
_Redes de águas em tubagem multicamada;
_Rede de esgotos em PVC;
_Pré-instalação de Ar Condicionado;
_Sistema de piso radiante hidráulico com bomba de calor com termoacumulador de 300L, com painéis solares.
Loiças Sanitárias, Torneiras e Móveis
_A escolher até 8.000,00€ (total das quatro Instalações Sanitárias, com IVA incluído).
Aparelhagem e Iluminação
_Aparelhagem da série “Logus 90 branco” da Efapel ou equivalente;
_Focos embutidos com lâmpadas leds.
Arranjos Exteriores
_Muro principal/frontal, conforme projeto;
_Calçada em cubo de granito, conforme projeto.

Características da Propriedade

T +351 232089990 [1] · T +351 938336274 [2] · E geral@casavis.pt
Av. António José Almeida, 348 3510-044 Viseu
AMI 9653
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com